

<p>ตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์สินเชื่อ SME กล้าให้เต็ม MAX</p> <p>(กรุณาอ่านตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์ฉบับนี้ ควรศึกษารายละเอียด และเงื่อนไขโดยละเอียด ก่อนที่ท่านจะตัดสินใจซื้อหรือใช้บริการผลิตภัณฑ์)</p>	<p>ผู้ขายผลิตภัณฑ์: บมจ. ธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย</p> <p>ผู้ออกผลิตภัณฑ์: บมจ. ธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย</p> <p>สินเชื่อแบบมีระยะเวลา (Term Loan)</p> <p>(เริ่มใช้วันที่ 17 มกราคม 2565)</p>
---	--

1. คำอธิบายผลิตภัณฑ์

เป็นสินเชื่อแบบมีระยะเวลา (Term Loan) ที่ใช้หลักทรัพย์และ บสย.ค้ำประกันร่วมกัน สำหรับผู้ประกอบการรายย่อย โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน เสริมสภาพคล่อง ขยายกิจการ หรือเพื่อรีไฟแนนซ์สินเชื่อธุรกิจจากสถาบันการเงินอื่น คิดอัตราดอกเบี้ยแบบลดต้นลดดอก มีการกำหนดระยะเวลาการชำระคืนที่แน่นอน ตามที่ได้ตกลงกันไว้ล่วงหน้าระหว่างธนาคารกับลูกค้าโดยชำระเงินต้น พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือน เดือนละเท่า ๆ กัน ตลอดอายุสัญญา

2. ลักษณะที่สำคัญของผลิตภัณฑ์

ลักษณะที่สำคัญของผลิตภัณฑ์	วงเงินอนุมัติอยู่ภายใต้มูลค่าหลักประกัน	วงเงินอนุมัติสูงกว่ามูลค่าหลักประกัน (สูงสุดไม่เกิน 2 เท่า)
<input checked="" type="checkbox"/> วงเงินอนุมัติ	3 เท่าของยอดขายเฉลี่ยต่อเดือน ขั้นต่ำ 20.1 ล้านบาท และสูงสุดไม่เกิน 35.0 ล้านบาท	3 เท่าของยอดขายเฉลี่ยต่อเดือน ขั้นต่ำ 0.20 ล้านบาท และสูงสุดไม่เกิน 30.0 ล้านบาท
<input checked="" type="checkbox"/> ประเภทสินเชื่อ	วงเงินกู้แบบมีระยะเวลา (Term Loan)	
<input checked="" type="checkbox"/> ระยะเวลาผ่อนชำระ	สูงสุดไม่เกิน 10 ปี	
<input checked="" type="checkbox"/> หลักประกัน	อสังหาริมทรัพย์ เช่น ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง สถานประกอบการ ที่อยู่อาศัย (บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดมิเนียม)	- อสังหาริมทรัพย์ เช่น ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง สถานประกอบการที่อยู่อาศัย(บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดมิเนียม) - เงินฝากประเภทบัญชีออมทรัพย์ของธนาคารไทยเครดิต
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราส่วนวงเงินกู้ต่อราคาประเมินหลักประกัน	สูงสุดไม่เกินร้อยละ 100	สูงสุดไม่เกินร้อยละ 200
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราดอกเบี้ย:	MRR - 2.05% ต่อปี	<ul style="list-style-type: none"> ■ กรณีใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน อัตราดอกเบี้ยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - สำหรับผู้กู้นิติบุคคล: MRR+2.20% ต่อปี - สำหรับผู้กู้บุคคลธรรมดา: MRR+3.20% ต่อปี ■ กรณีใช้เงินฝากเป็นหลักประกัน อัตราดอกเบี้ยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - สำหรับผู้กู้นิติบุคคล: MRR+0.19% ต่อปี - สำหรับผู้กู้บุคคลธรรมดา: MRR+1.19% ต่อปี
<input checked="" type="checkbox"/> การคำนวณดอกเบี้ย	รายวัน (โดยชำระทุกเดือนพร้อมเงินต้น เป็นแบบลดต้นลดดอก)	
<input checked="" type="checkbox"/> จำนวนวันต่อปีที่ใช้ในการคำนวณอัตราดอกเบี้ย	365 วัน	
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดชำระหนี้	คิดในอัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดที่เรียกเก็บจริงตามสัญญาบวกเพิ่มร้อยละ 3 ต่อปีแต่ไม่เกินร้อยละ 18 ต่อปี โดยคำนวณจากเงินต้นของค้างงวดที่ผิดนัดชำระ	

หมายเหตุ : อัตราดอกเบี้ย MRR อ้างอิงตามประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อล่าสุดของธนาคารฯ ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.tcrbank.com หรือประกาศ ณ สาขาที่ทำการธนาคาร

3. อัตราค่าธรรมเนียมและค่าบริการ

- ค่าธรรมเนียมจัดการให้กู้: ต่ำสุด 2.0% และสูงสุด 2.50% ของวงเงินสินเชื่อที่ได้รับอนุมัติ และไม่เกินอัตราสูงสุดตามประกาศของธนาคาร
- ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) :
 - ค่าธรรมเนียมการค้ำประกันสินเชื่อปีละ 1.75% ของวงเงินค้ำประกันสินเชื่อ โดยรัฐบาลสนับสนุนค่าธรรมเนียมแทนลูกค้าใน 2 ปีแรก และสำหรับผลิตภัณฑ์สินเชื่อที่วงเงินอนุมัติสูงกว่ามูลค่าหลักประกัน ลูกค้าจะต้องชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันตั้งแต่ปีที่ 3 เป็นต้นไป ในอัตรา 1.75% ของยอดสินเชื่อคงเหลือ ในปีที่ย้ายค่าธรรมเนียมการค้ำประกัน จนครบอายุสัญญาสินเชื่อ
 - ค่าดำเนินการค้ำประกัน สำหรับการขอให้ออกหนังสือค้ำประกันในวงเงินไม่เกิน 20 ล้านบาทต่อฉบับ ในอัตรา 500 บาท และการขอให้ออกหนังสือค้ำประกันในวงเงินมากกว่า 20 ล้านบาท ถึง 40 ล้านบาทต่อฉบับ ในอัตรา 1,500 บาท
- ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ:
 - ค่าอากรแสตมป์ ตันฉบับสัญญาประชาชน (0.05% ของวงเงิน สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท) และคู่ฉบับสัญญาประชาชน (5 บาทต่อฉบับ)
 - ค่าอากรแสตมป์ ตันฉบับสัญญาค้ำประกัน (10 บาทต่อฉบับ) และคู่ฉบับสัญญาค้ำประกัน (5 บาทต่อฉบับ)
- ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมหลักประกัน: ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ
- ค่าจดทะเบียนสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ (สำหรับหลักประกันประเภทเงินฝาก): ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ
- ค่าสำรวจและประเมินราคาหลักประกันประเภทสังหาริมทรัพย์: ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)
- ค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย: ตามค่าเบี้ยประกันที่ระบุในกรมธรรม์ของบริษัทประกันภัย (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)
- การเปลี่ยนแปลงค่าบริการและเบี้ยปรับ: ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ หรือตามข้อตกลงในสัญญา
- ค่าติดตามทวงถามหนี้: ไม่มี

4. เงื่อนไขการผ่อนชำระ

- ชำระเงินต้น พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือน เดือนละเท่า ๆ กัน ตลอดอายุสัญญา หรือตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด โดยลูกค้าต้องชำระเงินงวดเต็มจำนวนทุกครั้ง สม่ำเสมอทุกเดือน หากผิดนัดชำระหนี้ในเดือนใดจะก่อให้เกิดหนี้ค้างชำระมีผลต่อสถานะบัญชีของลูกค้า

5. ลำดับการตัดชำระ

- ธนาคารจะนำเงินค้างงวดที่ลูกค้าชำระไปตัดชำระค่าธรรมเนียม เช่น ค่าธรรมเนียมค้ำประกันสินเชื่อเป็นลำดับแรก หลังจากนั้นจึงชำระดอกเบี้ย และเงินต้นของยอดหนี้ตามลำดับ ดังนั้น เมื่อถึงรอบการชำระค่าธรรมเนียม ลูกค้าจะต้องชำระเงินเพิ่มจากค้างงวดปกติเพื่อชำระค่าธรรมเนียม โดยธนาคารจะมีการแจ้งให้ลูกค้าทราบล่วงหน้าก่อนถึงวันครบกำหนดชำระ หากไม่ชำระธนาคารจะตัดค่าธรรมเนียมดังกล่าวจากค้างงวด ส่วนที่เหลือจะนำไปตัดดอกเบี้ย เงินต้น ส่งผลให้ลูกค้ายังคงมีหนี้ค้างชำระ เกิดเบี้ยปรับและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ

อย่างไรก็ตาม หากมีรายการค้างงวดที่ค้างชำระอยู่ก่อนหน้านี้ เงินค้างงวดที่ชำระเข้ามาจะนำไปชำระค้างงวดที่นานที่สุดก่อน แล้วจึงค่อยตัดชำระยอดหนี้ที่ค้างชำระนานรองลงมา (ตัดชำระหนี้แบบแวนวนอน)

6. ช่องทางการชำระเงิน

- สาขาธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย ทุกสาขา
- ช่องทางอื่นๆ ตามที่กำหนดในใบแจ้งยอดบัญชี (Statement of Account) ซึ่งมีอัตราค่าธรรมเนียมตามที่บริษัทผู้ให้บริการนั้นๆ เรียกเก็บ

7. ข้อกำหนดเกี่ยวกับผู้ค้ำประกันหรือหลักประกัน

- กรณีเป็นผู้กู้ประเภทนิติบุคคล ต้องมีการค้ำประกันโดยเจ้าของ และ/หรือ ผู้มีส่วนได้เสียสำคัญของกิจการทั้งจำนวนวงเงินสินเชื่อ
- ต้องมีการค้ำประกันโดยบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) ทั้งจำนวนวงเงินสินเชื่อที่ได้รับอนุมัติ
- หลักประกันที่เป็นสังหาริมทรัพย์ ต้องทำการจำนองกับธนาคาร เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้
- หลักประกันที่เป็นเงินฝาก ต้องมีการจดทะเบียนหลักประกันทางธุรกิจ เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้
- หลักประกันต้องได้รับการประเมินราคาจากบริษัทประเมินราคาตามที่ธนาคารกำหนด (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)

8. กรณีชำระหนี้คืนก่อนครบกำหนด

ค่าธรรมเนียมจากการชำระหนี้คืนทั้งจำนวน ภายในระยะเวลา 3 ปี : 3.0% ของยอดเงินต้นคงเหลือ

9. กรณีลูกค้าประสงค์จะไถ่ถอนสินเชื่อก่อนครบอายุสัญญา

ค่าธรรมเนียมจากการประสงค์จะไถ่ถอนสินเชื่อภายในระยะเวลา 5 ปี เพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น : 5.0% ของยอดเงินต้นคงเหลือ

10. ความเสี่ยงที่สำคัญของผลิตภัณฑ์

อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ขึ้นอยู่กับข้อตกลงที่ได้กระทำไว้ตามสัญญา และหากอัตราดอกเบี้ยตามสัญญามีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง เช่น อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (MLR) หรือ อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี (MRR) เป็นต้น มีการเปลี่ยนแปลง อาจทำให้จำนวนเงินค่างวด หรือจำนวนงวดที่ต้องชำระคืนเพิ่มขึ้นได้

ซึ่งการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงดังกล่าวจะถูกประกาศไว้ ลูกค้าสามารถตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงดังกล่าวได้ที่สาขาของธนาคาร หรือเว็บไซต์ www.tcrbank.com

11. การทำประกันวินาศภัยสำหรับผลิตภัณฑ์

ทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกันต้องได้รับการทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันภัย (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)

12. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนในการประกอบกิจการ หรือเสริมสภาพคล่องให้แก่ธุรกิจ ให้สามารถดำเนินธุรกิจต่อไปได้

13. สิ่งที่ต้องทราบเพิ่มเติม

สำหรับผลิตภัณฑ์สินเชื่อที่วงเงินอนุมัติสูงกว่ามูลค่าหลักประกัน ลูกค้ายังคงมีพันธะในการชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันรายปีตามเงื่อนไขที่ธนาคาร และบสย. กำหนด ตั้งแต่ปีที่ 3 เป็นต้นไป จนครบอายุสัญญาสินเชื่อ ซึ่งคิดในอัตราปีละ 1.75% ของยอดสินเชื่อคงเหลือในปีที่จ่ายค่าธรรมเนียมการค้ำประกัน โดยก่อนครบกำหนดอายุของหนังสือค้ำประกันของบรรษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) ธนาคารจะทำการแจ้งให้ทราบล่วงหน้าก่อนวันครบกำหนดชำระค่าธรรมเนียม และลูกค้าต้องดำเนินการชำระให้แก่ธนาคารให้แล้วเสร็จล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน ก่อนวันครบกำหนดชำระค่าธรรมเนียมดังกล่าว

ธนาคารดำเนินการจัดส่งใบแจ้งหนี้ ใบเสร็จรับเงิน ให้ลูกค้าตามขั้นตอนปกติของการปฏิบัติงาน กรณีที่ลูกค้ามีความต้องการใบแจ้งรายการเคลื่อนไหวของยอดหนี้คงค้าง สามารถร้องขอผ่านเจ้าหน้าที่ดูแลบัญชีได้

กรณีลูกค้าเปลี่ยนแปลงที่อยู่ในการติดต่อที่ไว้ไว้กับธนาคาร ลูกค้าจะต้องแจ้งที่อยู่ใหม่ให้ธนาคารทราบภายใน 7 วัน เพื่อประโยชน์ของลูกค้าเอง ที่จะได้รับข้อมูลข่าวสารต่างๆ จากธนาคาร เช่น การจัดส่ง ใบแจ้งหนี้ ใบเสร็จรับเงิน หนังสือทวงถามกรณีผิดนัดชำระหนี้ เป็นต้น เพราะหากลูกค้าไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงที่อยู่ และธนาคารได้แจ้งข้อมูลข่าวสารที่สำคัญไปยังที่อยู่เดิม แล้วลูกค้าไม่ติดต่อกลับภายในระยะเวลาที่กำหนด อาจส่งผลให้ลูกค้าผิดสัญญาในข้อหนึ่งข้อใดได้ ซึ่งอาจทำให้ธนาคารดำเนินการด้านกฎหมายกับลูกค้าได้

ธนาคารอาจมีสิทธิในการดำเนินการหักกลบบหนี้ (หากมี) เป็นบางกรณี ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความยินยอมของลูกค้า ซึ่งจะได้ทำข้อตกลงไว้ตั้งแต่วันทำสัญญา และจะมีหนังสือแจ้งให้ลูกค้าทราบก่อนการดำเนินการทุกครั้ง ยกเว้นกรณีลูกค้ามีหนังสือแจ้งยินยอมไว้แล้ว หรือลูกค้าที่ผิดนัดชำระหนี้

กรณีที่ลูกค้ามีหนี้ค้างชำระ ธนาคารจะมีกระบวนการเรียกเก็บหนี้ตามกฎหมาย และการบริหารจัดการหนี้ โดยจะมีพนักงานที่ดูแลบัญชีลูกค้าในแต่ละช่วงเวลา ลูกค้าสามารถติดต่อขอข้อมูลเกี่ยวกับภาระหนี้ หรือข้อมูลอื่นๆ ที่เป็นหนังสือแจ้งได้

ลูกค้ายังคงมีพันธะในการจัดส่งเอกสารแสดงตัวตนหรือธุรกิจของลูกค้า เอกสารที่แสดงความสามารถในการชำระหนี้ ให้ธนาคารอย่างต่อเนื่องจนกว่าจะสิ้นสุดสัญญา เพื่อให้ธนาคารได้ติดตามได้อย่างมีประสิทธิภาพ

14. ข้อควรระวัง

กรณีลูกค้าไม่ได้ชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันรายปีให้แก่ธนาคารตามที่ระบุไว้ข้างต้น และธนาคารได้ชำระแทน และหรือทдорองจ่ายแทนลูกค้าไปก่อน ลูกค้าจะต้องชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันรายปีที่ธนาคารได้ชำระแทน และหรือทдорองจ่ายแทนคืนให้กับธนาคาร ภายในกำหนด 7 วัน นับแต่ วันที่ได้รับแจ้งจากธนาคาร

กรณีลูกค้าไม่ได้ชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันรายปีที่ธนาคารได้ชำระแทน และหรือทдорองจ่ายแทนคืนให้กับธนาคารภายในเวลาที่กำหนด ธนาคารจะนำเงินที่ลูกค้าผ่อนชำระให้กับธนาคารไม่วางมัดใจงวดหนึ่งไปจัดสรรชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันได้ตามที่ธนาคารจะเห็นสมควร

- กรณีลูกค้าผิदनัดชำระหนี้ไม่ว่าจะงวดหนึ่งงวดใดก็ดี ธนาคารจะคิดดอกเบี้ยในอัตรดอกเบี้ยปกติสูงสุดที่เรียกเก็บจริงตามสัญญาบวกเพิ่มร้อยละ 3 ต่อปี แต่ไม่เกินร้อยละ 18 ต่อปี โดยคำนวณจากเงินต้นของค้างงวดที่ผิदनัดชำระ
- กรณีลูกค้าผิदनัดชำระหนี้ ทางธนาคารอาจมีการดำเนินการด้านกฎหมายกับลูกค้าได้ ทั้งนี้ขึ้นกับดุลยพินิจของธนาคาร
- เพื่อหลีกเลี่ยงการถูกคิดอัตรดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิदनัดชำระหนี้ ลูกค้าจะต้องชำระค้างงวดตามจำนวน และวันที่ที่ได้ระบุไว้ในสัญญา โดยหากวันที่ระบุนั้นตรงกับวันสิ้นเดือน และวันนั้นตรงกับวันหยุดทำการของธนาคาร ลูกค้าต้องชำระในวันทำการวันสุดท้ายของธนาคารในเดือนนั้น ๆ

15. รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ และช่องทางการติดต่อธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย

- หากมีข้อสงสัยเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ ลูกค้าสามารถติดต่อสอบถามข้อมูลจากศูนย์ลูกค้าสัมพันธ์ ผ่านช่องทางในการติดต่อ โทร. 02-697-5454 หรือ www.tcrbank.com